

Rakennustarkastaja on tehnyt seuraavat lupapäätökset:

Pykälä	Rakennuspaikka	Lupatunnus
Päättäjä	Osoite	Päätös
	Toimenpide	
24 §	276-402-40-30 KONTIOLAHTI	276-2026-24
Irene Pieviläinen, rakennustarkastaja	Matovaarantie 46b 81100 KONTIOLAHTI Maston rakentaminen.	Hyväksytty

Kuulutus ja päätös on julkaistu 07.04.2026 Kontiolahden kunnan verkkosivuilla. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisupäivästä.

Kuulutus ja päätös pidetään yleisesti nähtävillä Kontiolahden kunnan verkkosivuilla ajalla 07.04.2026 – 15.05.2026.

Päätös sekä siihen liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä Kontiolahden kunnan rakennusvalvonnassa ajanvarauksella. Lisätiedot ja ajanvaraukset: katariina.huovinen@kontiolahti.fi tai irene.pievilainen@kontiolahti.fi.

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen ja päätöksen julkaisupäivästä. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Kuulutuksen ja päätöksen julkaisupäivä on **07.04.2026**

Viimeinen muutoksenhakupäivä on **15.05.2026**

Osoite johon oikaisuvaatimus toimitetaan:

Kontiolahden kunta
Rakennustarkastaja
Keskuskatu 8
81100 KONTIOLAHTI
kirjaamo@kontiolahti.fi

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Aukioloaika klo 9:00–14:00.

**Kontiolahden kunta**

Keskuskatu 8
81100 Kontiolahti

p. 013 7341
f. 013 734 5328

kirjaamo@kontiolahti.fi
www.kontiolahti.fi

Y-tunnus: 0169048-8

Rakentamislupa 2026-24
Päätöspäivämäärä 02.04.2026**§ 24****Rakennuspaikka**

Kuntanumero	Kylä	Tila	Rn:o
276	402	40	30

OsoiteMatovaarantie 46b
81100 KONTIOLAHTI**Pinta-ala**Pinta-ala 333700 m²**Nykytilanne**

Kaava	Yleiskaava
Kaavanmukainen käyttötarkoitus	M
Rakennettu	0 k-m ²
Rakennetaan	9 k-m ²
Puretaan	0 k-m ²

Toimenpide

Maston rakentaminen.

Rakennussuunnittelija

Toivanen Matias

Pääsuunnittelija

Hämäläinen Jouni

Lausunnot

Kaavoitus	09.02.2026	Puoltava
-----------	------------	----------

Lisäselvitykset ja poikkeukset

91m korkean harustetun ristikkomaston rakentaminen. Tukiaseman juurelle sijoitetaan elementtirakenteinen laitesuoja A = 8,5 m². Tukiasemalle rakennetaan huoltotie ja tuodaan tarvittavat liittymäkaapeloinnit mm sähkö ja tietoliikenne. Kohteeseen teetetään maaperätutkimus ennen perustustöitä.

Traficom on myöntänyt hankkeelle lentoesteluvan 5.2.2026.

Rakennusvalvonta on kuullut naapureita. Naapurit eivät jättäneet hakemuksesta muistutusta määräaikana.

Päätös

Rakentamislupa myönnetään RakL 43 §:n perusteella. Hanke täyttää sijoittamisen ehdot (RakL 45 §) sekä olennaiset tekniset vaatimukset.

**Kontiolahden kunta**Keskuskatu 8
81100 Kontiolahtip. 013 7341
f. 013 734 5328kirjaamo@kontiolahti.fi
www.kontiolahti.fi

Y-tunnus: 0169048-8

Lupaehdot

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:
vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä:
rakennesuunnitelmat
perustamistapaselvitys

Rakennustyön edistymisen mukaan pyydettävä seuraavat katselmukset:
aloitusilmoitus
käyttöönottokatselmus
loppukatselmus

Irene Pieviläinen, rakennustarkastaja
Päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Hakemuksen liitteet

Selvitys naapureiden kuulemisesta
Ote Kiinteistörekisteristä
Kaupparekisteriote
Laitesuojan piirustukset
Selvitys lentoesteen vaikutuksista
Selvitys rakennuspaikan perustamis- ja pohjaolosuhteista - Maaperätutkimus
Lainhuutotodistus
Todistus Hallintaoikeudesta, jäljennös vuokrasopimuksesta
Valtakirja, Sitema Oy
Julkisivu, leikkaus, Masto
Asemapiirustus
Rasitustodistus
MRA 895/1999 64 § mukainen selvitys
Lentoestelupa Traficom
Karttaote
Valtakirja, Elisa Oyj
Havainnekuvat
Selvitys suunnittelijan kelpoisuudesta
Selvitys suunnittelijan kelpoisuudesta

Rakennustyöt on tämän rakentamisluvan perusteella aloitettava kolmen vuoden kuluessa ja saatettava loppuun viiden vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli sen voimassaoloa ei jatketa oikeudellisten edellytysten niin salliessa luvan voimassaoloaikana.



Kontiolahden kunta

Keskuskatu 8
81100 Kontiolahti

p. 013 7341
f. 013 734 5328

kirjaamo@kontiolahti.fi
www.kontiolahti.fi

Y-tunnus: 0169048-8

Viimeinen muutoksenhakupäivä 15.05.2026

Luvan voimassaoloaika

Rakentamistyöt on aloitettava viimeistään 18.05.2029
ja ne on loppuunsaatettava viimeistään 18.05.2031

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen ja lupapäätöksessä edellytetty vastaava työnjohtaja on hyväksytty johtamaan rakennustyötä.

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaan.

Käyttöönottoaminen

Rakennusta ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Rakentamislaki 178-183 §

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisupäivästä. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Päätöksen julkaisupäivä **07.04.2026**

Osoite johon oikaisuvaatimus toimitetaan:

Kontiolahden kunta
Rakennustarkastaja
Keskuskatu 8
81100 KONTIOLAHTI
kirjaamo@kontiolahti.fi

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Aukioloaika klo 9:00–14:00.

