

**Paiholan osayleiskaavamuutoksen ehdotus nähtäville**

Paiholan ydinalueen kehittämiseksi ja alueen rakennuslupamenettelyn sujuvoittamiseksi kunta on käynnistänyt yksityisen maanomistajan aloitteesta oikeusvaikutteisen Paiholan osayleiskaavan muutostyön. Osayleiskaavamuutos koskee Paiholan sairaalan ympäristöä, aluetta, joka vuonna 2015 hyväksytyssä osayleiskaavassa on osoitettu asemakaavoitettavaksi alueeksi. Kaavamuutosalue suunnitellaan siten, että rakentaminen ilman poikkeamislupaa on mahdollista. Lisäksi tutkitaan mahdollisuus osoittaa joitakin uusia rantarakennuspaikkoja. Kaavamuutos tulee noudattelemaan pääpiirteissään voimassa olevan Paiholan osayleiskaavan aluevarauksia.

Kontiolahden tekninen lautakunta on 31.01.2023 (§ 4) on päättänyt asettaa Paiholan osayleiskaavaehdotuksen muutosasiakirjat nähtäville muistutusten esittämistä varten (MRL 65 §, MRA 19 §). Kaava-asiakirjat pidetään julkisesti nähtävillä 20.2.-24.3.2023 Kontiolahden kunnan kaavoitusyksikön ilmoitustaululla osoitteessa Keskuskatu 8 B, 81100 Kontiolahti sekä Lehmon ja kirkonkylän kirjastoissa niiden aukioloaikoina. Kaava-asiakirjat löytyvät myös kunnan kotisivuilta osoitteesta [www.kontiolahti.fi/nahtavilla-olevat-kaavat](http://www.kontiolahti.fi/nahtavilla-olevat-kaavat).

Mahdolliset muistutukset tulee toimittaa kirjallisena 24.3.2023 klo 14:00 mennessä osoitteeseen Kontiolahden kunta, kaavoitus, Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti, sähköpostitse [kaavoitus@kontiolahti.fi](mailto:kaavoitus@kontiolahti.fi) tai kunnan palautejärjestelmän kautta.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, puh. 0400 491 791.

Kontiolahti 31.1.2023  
Tekninen lautakunta

-----

Ilmoitustaulu 20.2.-24.3.2023  
Karjalainen 15.2.2023 (suppeampi kuulutus)  
Pielisjokiseutu 16.2.2023 (suppeampi kuulutus)

