

## TARJOUSKILPAILU, LEHMON ETELÄINEN ALUE

Luovutamme Soralan alueelta kaksi erillispientalotonttia (AO) ja yhden rivitalotontin (AR) sekä Kiviojantieltä kaksi rivitalotonttia tarjouskilpailun perusteella.

### Soralan alue

Kaavaehtojen mukaisesti AO-kortteliin voi rakentaa yhden tai kahden asunnon pientaloja, myös paritaloja rakennusoikeuden puitteissa. Tontit ovat kooltaan 1221–1222 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeutta on 305–306 k-m<sup>2</sup>.

AR-kortteliin voi rakentaa rivitaloja tai muita kytkettyjä asuinrakennuksia. Tontin koko on 6371 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeutta on 1593 k-m<sup>2</sup>.

Aluetta rakennettaessa ja myöhemmin asuttaessa tulee erityisesti huomioida yhteiselo perhosharvinaisuuden kanssa. Hakumateriaalin mukana jaetaan tietopaketti asiasta.

### Kiviojantie

AR-kortteliin voi rakentaa rivitaloja tai muita kytkettyjä asuinrakennuksia. Tonttien koot ovat 2969–3169 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeutta niillä on 742–792 k-m<sup>2</sup>.

Tarjouskilpailu alkaa 9.9. ja päättyy 30.9.2020 klo 14.00, johon mennessä suljetut tarjoukset tulee toimittaa osoitteella Kontiolahten kunta, Tontit, Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti. Kuoreen merkintä "TONTTITARJOUS".

### ASUINPIENTALOTONTTIEN JATKUVA HAKU

Soralan alueen kahdeksan asuinpientalotonttia (AP) ovat haettavissa 9.9.2020 klo 12.00 alkaen toistaiseksi. Tontit luovutetaan hakemusten saapumisjärjestyksessä. Tilaville tonteille voi rakentaa omakotitaloja, perinteisiä paritaloja ja myös rivitaloja. Tontit ovat pinta-alaltaan 1441–1889 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeutta on 260–472 k-m<sup>2</sup>. Nämä tontit ovat haettavissa vain karttapalvelumme kautta. Ennen hakuajan alkua palautettuja hakemuksia ei huomioon.

**Lisätietoja** tarjouskilpailusta ja muista haettavana olevista tonteistamme saat karttapalvelustamme ([www.kontiolahti.fi](http://www.kontiolahti.fi) > karttapalvelu), [www.kontiolahti.fi/tontit](http://www.kontiolahti.fi/tontit), [kaavoitus@kontiolahti.fi](mailto:kaavoitus@kontiolahti.fi) tai soittamalla p. 0400 621 001.

Kontiolahti 2.9.2020, tekninen lautakunta

-----  
Ilmoitustaulu 9.9.–30.9.2020

