

**Raatesuon teollisuusalueen asemakaava,
osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville**

Kontiolahden kunnanhallitus on käynnistänyt Raatesuon yritys- ja työpaikka-alueen asemakaavan laatimisen 16.3.2026. Tekninen lautakunta päätti 31.3.2026 § 18 asettaa asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville. Kaavoitettava alue sijaitsee Kajaanintien länsipuolella Joensuun kaupungin ja Kontiolahden kunnan rajan tuntumassa ja sen pinta-ala on noin 33 ha.

Asemakaavan tarkoituksena on mahdollistaa Raatesuon alueelle vuonna 2025 laadittuun kaavarunkoon perustuen teollisuus- ja työpaikka-alue. Alueelle liittyminen on tarkoitus järjestää suunnittelualueen eteläpuolelta Joensuun kaupungin Hirsitien kautta. Asemakaavoituksella vastataan kuntastrategian ja maapoliittisen ohjelman tavoitteisiin.

Asemakaavan vireilletuloon liittyvä osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidetään alueidenkäyttölain (AKL) 62–63 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti **nähtävillä 10.4.–8.5.2026** kunnan kaavoitusyksikössä osoitteessa Keskuskatu 8 B, 81100 Kontiolahti, kunnan kotisivuilla www.kontiolahti.fi/nahtavilla-olevat-kaavat sekä Lehmon ja kirkonkylän kirjastoissa niiden aukioloaikoina.

Mahdolliset mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tulee toimittaa nähtävilläoloaikana osoitteella Kontiolahden kunta, kaavoitus, Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti, sähköpostitse kaavoitus@kontiolahti.fi tai kunnan palautejärjestelmän kautta.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, p. 0400 491 791.

Kontiolahti 31.3.2026

TEKNINEN LAUTAKUNTA

Ilmoitustaulu 10.4.–8.5.2026

Karjalainen 9.4.2026 (suppeampi kuulutus)

Pielisjokiseutu 16.4.2026 (suppeampi kuulutus)

